



COMUNE DI RAGUSA

Commissione per il risanamento e il recupero
dei Centri Storici di Ragusa (L.R. 11-4-81 n.

SEDUTA 10/16 DEL 20-10-2020

SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLI

LA SEGRETARIA

IL PRESIDENTE

COMUNE DI RAGUSA

Commissione per il risanamento dei centri storici

Legge Regionale n. 61 dell'11 Aprile 1981

PIANO DI SPESA ANNO 2019

BOZZA



Premessa

La L.R. 8 maggio 2018 n. 8 “Disposizioni programmatiche e correttive per l’anno 2018. Legge di stabilità regionale” all’art. 15 comma 5, c) ha disposto a favore del Comune di Ragusa somme pari a € 1.000.000,00 per le finalità della legge regionale 11 aprile 1981 n° 61 e successive modifiche e integrazioni.

Successivamente con L.R. n° 1 del 22 febbraio 2019, Legge di stabilità regionale all’art. 7 “Modifiche di Norme” di cui al comma 3, è stato disposto, che le riserve di cui all’art. 15 della L.R. n° 8/2018 e s.m.i. hanno validità anche per il biennio 2019-2020.

Tali fondi finanziano l’art. 18 della legge regionali n° 61/81 e vengono così suddivisi tra spese generali, fondi per investimenti ed incentivazione per attività economiche:

1) per spese generali 8,50 %	€. 78.341,01
2) per investimenti ed incentivazione attività economiche	€. <u>921.658,99</u>
totale finanziamento	€. 1.000.000,00

Il presente piano di spesa anno 2019 è stato redatto sulla base degli obiettivi fissati nel programma dell’Amministrazione comunale, del Sindaco Avv. Giuseppe Cassì e del suo delegato Ass.re ai centri storici Geom. Francesco Barone.

Le priorità assegnate dall’Amministrazione sono le seguenti:

1. Progetto per lavori di manutenzione strade, segnaletica e immobili comunali a Ragusa Ibla;
2. Progetto per lavori di manutenzione straordinaria palazzo Cosentini a Ragusa Ibla;
3. Progetto per lavori di manutenzione straordinaria bagni pubblici a Ragusa Ibla;
4. Progetto per lavori di recupero biblioteca via Matteotti;
5. Progetto per lavori di messa in sicurezza pennacchi e sfere Cattedrale San Giovanni;
6. Progetto per lavori di manutenzione straordinaria copertura chiesa Ecce Homo;

7. Progetto per lavori di manutenzione e arredo urbano via Roma;
8. Progetto per completamento dei lavori recupero locali opera pia via Matteotti;
9. Progetto per lavori di illuminazione tratti via Matteotti via M. Coffa e vallata Santa Domenica.
10. Progetto per lavori di riqualificazione viabilita' via G. Ottaviano a Ragusa Ibla.

In sintesi il piano di spesa 2019 è così strutturato:

1) Spese generali 8,50% (art. 13 L.R. 61/81)

Sono previsti oltre agli oneri per il personale degli uffici centri storici (Progetti speciali – obbiettivo, redazione piani urbanistici di settore) anche gli oneri per il funzionamento della Commissione Risanamento e dell'ufficio tecnico centri storici, per l'affidamento degli incarichi professionali con particolare riferimento a concorsi di idee per la riqualificazione del centro storico, per spese attività convegnistica e/o pubblicazione di documenti di notevole interesse storico-culturale.

E' inoltre previsto il finanziamento di manifestazione a carattere nazionale e internazionale, che contribuiscono alla rivitalizzazione del centro storico ed interventi nell'ambito dei servizi socio-culturali ricreativi e turistici.

2 – Potenziamento infrastrutture – 2° comma art. 18

Premesso che almeno l'80% dei finanziamenti (2° comma art. 3 l.r. 61/81) sono destinati al centro storico di Ragusa Ibla (zona A come definito dalla l.r. 61/81), gli interventi sono stati suddivisi in due macro capitoli:

A – Infrastrutture ed Interventi manutentivi

B – Riqualificazione Urbana ed interventi sul patrimonio monumentale.

A – Infrastrutture ed Interventi manutentivi

Ritenendo di fondamentale importanza la manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio comunale, al fine di mantenerne l'efficienza e garantirne la pubblica fruibilità, sono stati previsti fondi pari a € 524.658,99 ripartiti per:

1. Progetto per lavori di manutenzione strade, segnaletica e immobili comunali a Ragusa Ibla;
2. Progetto per lavori di manutenzione straordinaria bagni pubblici a Ragusa Ibla;
3. Progetto per lavori di manutenzione e arredo urbano via Roma;
4. Progetto per lavori di illuminazione tratti via Matteotti via M. Coffa e Vallata Santa Domenica;
5. Progetto per lavori di riqualificazione viabilita' via G. Ottaviano a Ragusa Ibla.

B – Riqualificazione Urbana ed interventi sul patrimonio monumentale.

E' prevista una somma di € 192.000,00 per la esecuzione degli interventi sottoelencati così ripartiti:

1. Progetto di manutenzione straordinaria Palazzo Cosentini a Ragusa Ibla;
2. Progetto di recupero biblioteca Via Matteotti;
3. Progetto di messa in sicurezza pennacchi e sfere Cattedrale San Giovanni;
4. Progetto di manutenzione straordinaria copertura chiesa Ecce Homo;
5. Progetto di completamento recupero locali opera pia Via Matteotti.

3- Incentivazione attività economiche – 3° comma art. 18

Considerato le priorità sopracitate per l'esercizio finanziario in corso sono stati previsti €. 205.000,00 in grado di soddisfare parte delle richieste avanzate dai cittadini sulla base del bando per l'erogazione dei contributi di incentivazione attività economiche approvate del CC con delibera 60/1997 e modificato con successive delibere n° 5/2007, n° 18/2008 e n° 21/2011.

Pertanto il programma degli interventi del Piano di Spesa anno 2019 risulta il seguente:

Programma d'Interventi - Fondi anno 2019

Fondi Art. 18

PROGRAMMA D'INTERVENTI

1	SPESE GENERALI 8,50%	importi	
1.01	Oneri per il personale dell'ufficio Centri Storici: - progetti obbiettivo	€. 15.000,00	
1.02	- Oneri per il funzionamento commissione risanamento e ufficio C.S.: - Affidamento di incarichi professionali e di ricerca: - Spese per attività convegnistiche e giornate di studio sulle problematiche dei centri storici e/o pubblicazione documenti di notevole interesse storico culturale.	€. 18.000,00	
1.03	Manifestazione a carattere nazione ed internazionale, tra cui anche sportive, che contribuiscono alla rivitalizzazione del centro storico ed interventi nell'ambito dei servizi socio culturali ricreativi e turistici ed attività di teatro sociale.	€. 45.341,01	
	Sub totale spese generali 8,50%	€. 78.341,01	
2	INFRASTRUTTURE E POTENZIAMENTO INFRASTRUTTURE - 2° comma art.18	Zona A (80%)	Zona B1 (20%)

2.01	PROGETTO PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRADE, SEGNALETICA E IMMOBILI COMUNALI A RAGUSA IBLA	€. 222.500,00	
2.02	PROGETTO PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA BAGNI PUBBLICI A RAGUSA IBLA	€. 50.000,00	
2.03	PROGETTO PER LAVORI DI MANUTENZIONE E ARREDO URBANO VIA ROMA		€. 17.158,99
2.04	PROGETTO PER LAVORI DI ILLUMINAZIONE TRATTI VIA MATTEOTTI VIA M. COFFA E VALLATA SANTA DOMENICA		€. 35.000,00
2.05	PROGETTO PER LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE VIABILITÀ VIA G. OTTAVIANO A RAGUSA IBLA	€. 200.000,00	
	B – RIQUALIFICAZIONE URBANA		
2.06	PROGETTO PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALAZZO COSENTINI A RAGUSA IBLA	€. 60.000,00	
2.07	PROGETTO PER LAVORI DI RECUPERO BIBLIOTECA VIA MATTEOTTI		€. 70.000,00
2.08	PROGETTO PER LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA PENNACCHI E SFERE CATTEDRALE SAN GIOVANNI		€. 22.000,00
2.09	PROGETTO PER COMPLETAMENTO DEI LAVORI RECUPERO LOCALI OPERA PIA VIA MATTEOTTI		€. 20.000,00
2.10	PROGETTO PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA CHIESA ECCE HOMO		€. 20.000,00
3	INCENTIVAZIONE ATTIVITA' ECONOMICA – 3° Comma art. 18.	€. 205.000,00	
	Ripartizione somme per infrastrutture e riqualificazione	€. 532.500,00	€. 184.158,99
	TOTALE FONDI art. 18	€. 1.000.000,00	