



**COMUNE DI RAGUSA**  
Commissione per il risanamento e il recupero  
dei Centri Storici di Ragusa (L.R. 11-4-81 n.  
SEDUTA 1016 DEL 20-10-2020  
SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE  
LA SEGRETARIA IL PRESIDENTE

## COMUNE DI RAGUSA

### Commissione per il risanamento dei centri storici

*Legge Regionale n. 61 dell'11 Aprile 1981*

# PIANO DI SPESA ANNO 2019

BOZZA



### Premessa

La L.R. 8 maggio 2018 n. 8 "Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2018. Legge di stabilità regionale" all'art. 15 comma 5, c) ha disposto a favore del Comune di Ragusa somme pari a € 1.000.000,00 per le finalità della legge regionale 11 aprile 1981 n° 61 e successive modifiche e integrazioni.

Successivamente con L.R. n° 1 del 22 febbraio 2019, Legge di stabilità regionale all'art. 7 "Modifiche di Norme" di cui al comma 3, è stato disposto, che le riserve di cui all'art. 15 della L.R. n° 8/2018 e s.m.i. hanno validità anche per il biennio 2019-2020.

Tali fondi finanziano l'art. 18 della legge regionali n° 61/81 e vengono così suddivisi tra spese generali, fondi per investimenti ed incentivazione per attività economiche:

1) per spese generali 8,50 %	€.	78.341,01
2) per investimenti ed incentivazione attività economiche	€.	921.658,99
totale finanziamento	€.	1.000.000,00

Il presente piano di spesa anno 2019 è stato redatto sulla base degli obiettivi fissati nel programma dell'Amministrazione comunale, del Sindaco Avv. Giuseppe Cassì e del suo delegato Ass.re ai centri storici Geom. Francesco Barone.

Le priorità assegnate dall'Amministrazione sono le seguenti:

1. Progetto per lavori di manutenzione strade, segnaletica e immobili comunali a Ragusa Ibla:
2. Progetto per lavori di manutenzione straordinaria palazzo Cosentini a Ragusa Ibla;
3. Progetto per lavori di manutenzione straordinaria bagni pubblici a Ragusa Ibla;
4. Progetto per lavori di recupero biblioteca via Matteotti;
5. Progetto per lavori di messa in sicurezza pennacchi e sfere Cattedrale San Giovanni;
6. Progetto per lavori di manutenzione straordinaria copertura chiesa Ecce Homo;

7. Progetto per lavori di manutenzione e arredo urbano via Roma;
8. Progetto per completamento dei lavori recupero locali opera pia via Matteotti;
9. Progetto per lavori di illuminazione tratti via Matteotti via M. Coffa e vallata Santa Domenica.
10. Progetto per lavori di riqualificazione viabilità via G. Ottaviano a Ragusa Ibla.

In sintesi il piano di spesa 2019 è così strutturato:

**1) Spese generali 8,50% (art. 13 L.R. 61/81)**

Sono previsti oltre agli oneri per il personale degli uffici centri storici (Progetti speciali – obiettivo, redazione piani urbanistici di settore) anche gli oneri per il funzionamento della Commissione Risanamento e dell'ufficio tecnico centri storici, per l'affidamento degli incarichi professionali con particolare riferimento a concorsi di idee per la riqualificazione del centro storico, per spese attività convegnistica e/o pubblicazione di documenti di notevole interesse storico-culturale.

E' inoltre previsto il finanziamento di manifestazione a carattere nazionale e internazionale, che contribuiscono alla rivitalizzazione del centro storico ed interventi nell'ambito dei servizi socio-culturali ricreativi e turistici.

**2 – Potenziamento infrastrutture – 2° comma art. 18**

Premesso che almeno l'80% dei finanziamenti (2° comma art. 3 l.r. 61/81) sono destinati al centro storico di Ragusa Ibla (zona A come definito dalla l.r. 61/81), gli interventi sono stati suddivisi in due macro capitoli:

A – Infrastrutture ed Interventi manutentivi

B – Riqualificazione Urbana ed interventi sul patrimonio monumentale.

### **A – Infrastrutture ed Interventi manutentivi**

Ritenendo di fondamentale importanza la manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio comunale, al fine di mantenerne l'efficienza e garantirne la pubblica fruibilità, sono stati previsti fondi pari a € 524.658,99 ripartiti per:

1. Progetto per lavori di manutenzione strade, segnaletica e immobili comunali a Ragusa Ibla;
2. Progetto per lavori di manutenzione straordinaria bagni pubblici a Ragusa Ibla;
3. Progetto per lavori di manutenzione e arredo urbano via Roma;
4. Progetto per lavori di illuminazione tratti via Matteotti via M. Coffa e Vallata Santa Domenica;
5. Progetto per lavori di riqualificazione viabilità via G. Ottaviano a Ragusa Ibla.

### **B– Riqualificazione Urbana ed interventi sul patrimonio monumentale.**

E' prevista una somma di € 192.000,00 per la esecuzione degli interventi sottoelencati così ripartiti:

1. Progetto di manutenzione straordinaria Palazzo Cosentini a Ragusa Ibla;
2. Progetto di recupero biblioteca Via Matteotti;
3. Progetto di messa in sicurezza pennacchi e sfere Cattedrale San Giovanni;
4. Progetto di manutenzione straordinaria copertura chiesa Ecce Homo;
5. Progetto di completamento recupero locali opera pia Via Matteotti.

### 3- Incentivazione attività economiche – 3° comma art. 18

Considerato le priorità sopracitate per l'esercizio finanziario in corso sono stati previsti €. 205.000,00 in grado di soddisfare parte delle richieste avanzate dai cittadini sulla base del bando per l'erogazione dei contributi di incentivazione attività economiche approvate del CC con delibera 60/1997 e modificato con successive delibere n° 5/2007, n° 18/2008 e n° 21/2011.

Pertanto il programma degli interventi del Piano di Spesa anno 2019 risulta il seguente:

#### **Programma d'Interventi - Fondi anno 2019**

##### **Fondi Art. 18**

##### PROGRAMMA D'INTERVENTI

1	SPESE GENERALI 8,50%	importi	
1.01	Oneri per il personale dell'ufficio Centri Storici: - progetti obbiettivo	€. 15.000,00	
1.02	- Oneri per il funzionamento commissione risanamento e ufficio C.S.: - Affidamento di incarichi professionali e di ricerca: - Spese per attività convegnistiche e giornate di studio sulle problematiche dei centri storici e/o pubblicazione documenti di notevole interesse storico culturali.	€. 18.000,00	
1.03	Manifestazione a carattere nazionale ed internazionale, tra cui anche sportive, che contribuiscono alla rivitalizzazione del centro storico ed interventi nell'ambito dei servizi socio culturali ricreativi e turistici ed attività di teatro sociale.	€. 45.341,01	
	Sub totale spese generali 8,50%	€. 78.341,01	
2	INFRASTRUTTURE E POTENZIAMENTO INFRASTRUTTURE - 2° comma art.18	Zona A (80%)	Zona B1 (20%)

2.01	PROGETTO PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRADE, SEGNALETICA E IMMOBILI COMUNALI A RAGUSA IBLA	€. 222.500,00	
2.02	PROGETTO PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA BAGNI PUBBLICI A RAGUSA IBLA	€. 50.000,00	
2.03	PROGETTO PER LAVORI DI MANUTENZIONE E ARREDO URBANO VIA ROMA		€. 17.158,99
2.04	PROGETTO PER LAVORI DI ILLUMINAZIONE TRATTI VIA MATTEOTTI VIA M. COFFA E VALLATA SANTA DOMENICA		€. 35.000,00
2.05	PROGETTO PER LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE VIABILITA' VIA G. OTTAVIANO A RAGUSA IBLA	€. 200.000,00	
	<b>B – RIQUALIFICAZIONE URBANA</b>		
2.06	PROGETTO PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALAZZO COSENTINI A RAGUSA IBLA	€. 60.000,00	
2.07	PROGETTO PER LAVORI DI RECUPERO BIBLIOTECA VIA MATTEOTTI		€. 70.000,00
2.08	PROGETTO PER LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA PENNACCHI E SFERE CATTEDRALE SAN GIOVANNI		€. 22.000,00
2.09	PROGETTO PER COMPLETAMENTO DEI LAVORI RECUPERO LOCALI OPERA PIA VIA MATTEOTTI		€. 20.000,00
2.10	PROGETTO PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA CHIESA ECCE HOMO		€. 20.000,00
3	INCENTIVAZIONE ATTIVITA' ECONOMICA – 3° Comma art. 18.	€. 205.000,00	
	Ripartizione somme per infrastrutture e riqualificazione	€. 532.500,00	€. 184.158,99
	<b>TOTALE FONDI art. 18</b>	<b>€. 1.000.000,00</b>	